

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Аристарха Макарова, дом № 94 проведенного в форме очного-заочного голосования от 25 июня 2017 г.

Инициатором проведения общего собрания является Лобова Л. П., собственник квартиры № 59 по ул. Аристарха Макарова дом № 94 на основании счета № 37-АА № 486277 от 24.12.09 г.

Дата начала голосования 25 июня 2017 года в 18 часов 00 минут.

Дата окончания приема решений собственников 25 июня 2017 года в 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания: прилегающая территория к дому № 94 по ул. Аристарха Макарова, г. Кинешма, Ивановской области.

Общее количество голосов – 4537,20 м² - 100%, из них 4537,20 м² жилых помещений.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании 2630,5 м² - 57,98 %.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в доме имеется.

Собрание правомочно.

В отношении жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Муниципальному образованию городской округ Кинешма голосовала Николаева Надежда Александровна, действующая на основании доверенности.

Заслушали Лобову Л. П., которая предложила избрать председателя собрания Чурикову Н. А. - собственника кв. № 81, секретаря собрания Лобову Л. П. - собственника кв. № 33, счетную комиссию в составе двух человек: Федотову О. В. - собственника кв. № 81 и Осипову И. В. - собственника кв. № 18

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая компания.
2. Выбор управляющей компании - МУП «АДС».
3. Переход на прямые расчеты между собственниками жилых помещений в МКД № 94 по ул. Аристарха Макарова, г. Кинешма и ресурсоснабжающими организациями за поставку коммунальных услуг.
4. Утверждение договора управления. Утверждение тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,50 руб. с 1 м² общей площади, вывоз ТБО – 1,72 руб. с 1 м² общей площади, аварийно – диспетчерское обслуживание 0,85 руб. с 1 м² общей площади, ВДГО – 0,24 руб. с 1 м² общей площади, уборка придомовой территории – 1,20 руб. с 1 м² общей площади.
- ✓ 5. Выбор совета многоквартирного дома в составе: Чурикова Н. А., Осипов И. В., Чурикова Н. А., Лобова Л. П., Герчакова М. В., Груздева Т. Н., Федотова О. В.

Результаты голосования по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня – выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая компания.

Результат голосования:

ЗА- 2630,5 голосов
ПРОТИВ - 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 57,98 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая компания.

2. По второму вопросу повестки дня – о выборе управляющей компании - МУП «АДС».

Результат голосования:

ЗА- 2630,5 голосов
ПРОТИВ - 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 57,98 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение выбрать управляющую компанию - МУП «АДС».

3. По третьему вопросу повестки дня – о переходе на прямые расчеты между собственниками жилых помещений в МКД № 94 по ул. Аристарха Макарова, г. Кинешма и ресурсоснабжающими организациями за поставку коммунальных услуг.

Результат голосования:

ЗА- 2630,5 голосов

ПРОТИВ - 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 57,98 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение перейти на прямые расчеты между собственниками жилых помещений в МКД № 94 по ул. Аристарха Макарова, г. Кинешма и ресурсоснабжающими организациями за поставку коммунальных услуг.

4. По четвертому вопросу повестки дня – об утверждении договора управления; об утверждении тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,50 руб. с 1 м² общей площади, вывоз ТБО – 1,72 руб. с 1 м² общей площади, аварийно – диспетчерское обслуживание 0,85 руб. с 1 м² общей площади, ВДГО – 0,24 руб. с 1 м² общей площади, уборка придомовой территории – 1,20 руб. с 1 м² общей площади.

Результат голосования:

ЗА- 2630,5 голосов

ПРОТИВ - 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 57,98 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение утвердить договор управления; утвердить тариф на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,50 руб. с 1 м² общей площади, вывоз ТБО – 1,72 руб. с 1 м² общей площади, аварийно – диспетчерское обслуживание 0,85 руб. с 1 м² общей площади, ВДГО – 0,24 руб. с 1 м² общей площади, уборка придомовой территории – 1,20 руб. с 1 м² общей площади.

5. По пятому вопросу повестки дня – о выборе совета многоквартирного дома в составе: Чурикова Н.Н., Осипова И.В., Уманова А.Н., Лобова Л.П., Гучанова М.В., Груздева Т.А., Федорова О.В.

Результат голосования:

ЗА- 2630,5 голосов

ПРОТИВ - 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 57,98 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение выбрать совет многоквартирного дома в составе: Чурикова Н.Н., Осипова И.В., Уманова А.Н., Лобова Л.П., Гучанова М.В., Груздева Т.А., Федорова О.В.

Приложение:

№1 Реестр собственников жилых помещений дома № 94 по ул. Аристарха Макарова, г. Кинешмы, Ивановской области.

№2 Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме № 94 по ул. Аристарха Макарова г. Кинешма, Ивановской области.

№3 Листы голосования собственников помещений по вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кинешма, по ул. Аристарха Макарова д. № 94.

№4 Договор управления.

Председатель собрания	<u>Чурикова Н.Н.</u>	<u>Н.Н. Чурикова</u>	✓
Секретарь собрания	<u>Лобова Л.П.</u>	<u>Л.П. Лобова</u>	✓
Счетная комиссия	<u>Осипова И.В.</u>	<u>О.В. Федорова</u>	✓
	<u>Осипова И.В.</u>	<u>И.В. Осипова</u>	✓